



Habitats partagés
alliant **confort et nature**
au **cœur des villes**
où **chaque génération a sa place**

GRANDS NIDS

AINÉ(E)S

Tout inclus

- **Loyer** facture mensuelle unique, bail individuel, règlement intérieur, charte cohabitant(e)s
- **Frais de location** dossier et état des lieux

Prestations mutualisées

- **Charges** énergie, eau, taxe foncière et charges de copropriété
- **Fournitures de base incluses**
- **Internet** fibre
- **Plateformes TV et journal quotidien**
- **Ménage hebdomadaire** espaces communs
- **Maintenance** réparation Maison et Jardin

Expérience LE NID

- **Équipements complets** espaces communs et chambres privatives
- **Maisons rénovées** habitats sécurisés, sains et économes
- **Equipe à l'écoute**
 - Coordinateur de maison et santé** permanence hebdomadaire
 - Entraide intergénérationnelle** permanence hebdomadaire

Prestations sur-mesures individualisées

- **Prestations sur-mesure** faisant intervenir un prestataire extérieur

Coût total mensuel à prestation égale

avant aides APL, crédit d'impôt

Sources : Devis réalisés auprès de différents prestataires à Rennes

**Studio
RSS
30 m²**



1.550 € *

40 €



30 €

Selon Résidences

Selon Résidences



Selon Résidences

Selon Résidences

Selon Résidences



**Facturation
individuelle**

1.620 €

*à partir de

**Le Moyen et Grand Nid
Ainé(e)s
17 à 24 m²
et espaces communs**



1.184 € *

0 €



**Facturation
individuelle**

1.184 €

*Prix moyen
des Moyens et Grands Nids
de 970€ à 1.350€

